



**Департамент
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

_____ 2019 _____

№ _____

г. Нижний Новгород

О предоставлении ООО «Яблоко» разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
город Нижний Новгород, Сормовский район,
ул. Федосеенко, около дома №67, кадастровый
номер 52:18:0010526:12

В соответствии со статьями 8.2, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23.12.2014 №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.6¹ Положения о департаменте градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №248, постановлением Правительства Нижегородской области от 27.03.2015 №170 «Об образовании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», на основании решения инвестиционного проекта от 22.07.2016 №13434-192-8598, заключения о результатах публичных слушаний от _____ от _____ и на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от _____ № **приказываю:**

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Яблоко» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Строительная промышленность 6.6», установленный Правилами землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями), в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности ТПК-4, расположенного по адресу: город Нижний

Новгород, Сормовский район, ул. Федосеенко, около дома №67, кадастровый номер 52:18:0010526:12.

2. Направить настоящий приказ в администрацию города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

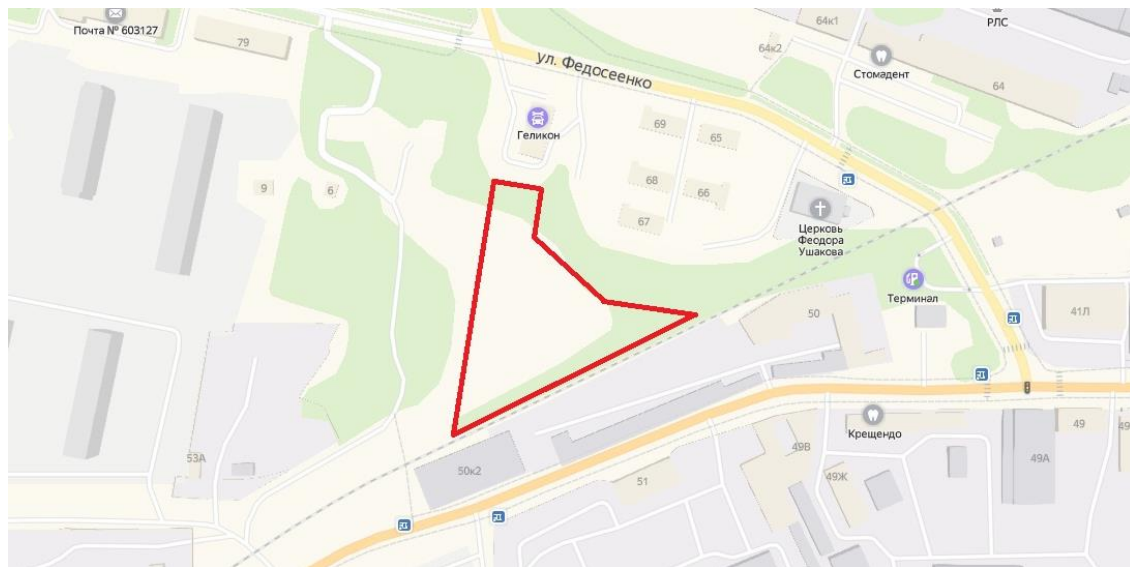
Директор департамента

М.В. Ракова

Заявитель: ООО «Яблоко»

В территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности ТПК-4, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Строительная промышленность 6.6» для земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010526:12, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Федосеенко, около дома №67.

Ситуационный план, фрагмент с публичной кадастровой карты, фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ



Земельный участок расположен в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности ТПК-4, запрашиваемый условно разрешенный вид использования «Строительная промышленность б.б».

По решению инвестиционного совета от 22.07.2016 №13434-192-8598 (с изменениями) в целях реализации инвестиционного проекта «Производственный комплекс по сборке мебели без лакирования и окраски».

1. 52:18:0010526:12
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Федосеенко, около дома №67
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Вид:	Земельный участок
Кад. номер:	52:18:0010526:12
Кад. квартал:	52:18:0010526
Статус:	Учтенный
Адрес:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Федосеенко, около дома №67
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	7 756 783,79 руб.
Уточненная площадь:	6 419 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	для проведения изыскательских работ

