

**ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 16 ноября 2016 года № 768**

**Об утверждении изменений в Правила землепользования  
и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденные  
постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода  
от 15 ноября 2005 года № 89**

В соответствии со статьями 8.2, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 7 октября 2016 года № 27 Правительство Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения в статьи 42 и 42.4 Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденные постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15 ноября 2005 года № 89, в части изменения зоны Ц-2 (зона обслуживания и деловой активности местного значения), зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности) в границах улиц Родионова, Приусадебная, Фруктовая в Нижегородском районе на зону Ж-6 (зона многоэтажной жилой застройки более 10 этажей).

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить размещение настоящих изменений в статьи 42, 42.4 Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденных постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 15 ноября 2005 года № 89, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.3. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.4. В соответствии с пунктом 5 части 1 и частями 5 и 6 статьи 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления направить карту (план) объекта землеустройства (территории), расположенного в границах разработки утвержденных Правил землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Нижегородской области в

форме электронного документа.

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

Губернатор

В.П.Шанцев

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 16 ноября 2016 года № 768

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в статьи 42 и 42.4 Правил землепользования и застройки**  
**в городе Нижнем Новгороде, утвержденных постановлением**  
**городской Думы города Нижнего Новгорода**  
**от 15 ноября 2005 года № 89**

В части изменения зоны Ц-2 (зона обслуживания и деловой активности местного значения), зоны ПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности) в границах улиц Родионова, Приусадебная, Фруктовая в Нижегородском районе на зону Ж-6 (зона многоэтажной жилой застройки более 10 этажей)

